

EDITAIS & PUBLICIDADE LEGAL

O conteúdo completo desta edição encontra-se gratuitamente disponível no endereço eletrônico:
<https://www.imparcial.com.br/publicacoes-legais/Acesso> por meio do QR Code ao lado.



O Imparcial, terça-feira, 30 de dezembro de 2025  31



PUBLICAÇÕES OFICIAIS/LEGAIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

TERMO DE ANULAÇÃO
PREGÃO Nº 141/2025

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE, através do seu Departamento de Compras, COMUNICA a ANULAÇÃO do procedimento licitatório, modalidade Pregão Eletrônico 141/2025 – execução de intervenções civis em próprios públicos – tendo em vista a existência de vícios insanáveis no referido certame.

Presidente Prudente, Paço Municipal “Florivaldo Leal”, 29 de dezembro de 2025
Adriana Gomes Vitório Santos - Secretária Municipal de Saúde
Karina Gomes - Secretária de Educação

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE P. PRUDENTE Rua Rui Barbosa, 496 – Pres. Prudente/SP

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Art. 26 § 4º da Lei 9.514/97 – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Bel. LEVY MARIO CELESTINO, - Primeiro Oficial de Registro de Imóveis e seus Anexos desta cidade e Comarca de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, tendo em vista a impossibilidade de intimar pessoalmente os devedores fiduciantes HELTON PIRES DOS SANTOS e JOSIANE GONÇALVES DE OLIVEIRA - abaixo qualificado nos seus endereços Rua Milton Valeriano da Silva 240, Jardim Novo Bongiovani, nesta cidade, e Rua Pedro Batista da Silva 57, Conj. Hab. Brasil Novo, nesta cidade, - tendo em vista que os mesmos mudaram-se para lugar incerto e não sabido, pelo presente EDITAL conforme previsto no Art. 26, § 4º da Lei 9.514/97, ficam os mesmos intimados para que se dirija a este Cartório situado na Rua Rui Barbosa, 496, nesta cidade, no horário das 8:00 horas às 16:00 horas para efetuar a purga do débito abusivo discriminado, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias contados da última publicação do presente edital, ou poderá fazê-lo até a data da averbação da consolidação da propriedade fiduciária (trinta dias após a expiração do prazo acima para purgação da mora), conforme consta do Ofício-Intimação protocolada sob n. 202.172, Livro 1-AR de 13 de Outubro de 2025.

FIDUCIANTE/DEVEDOR: HELTON PIRES DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, cobrador externo, CPF sob nº 314.969.498-11, portador da cédula de identidade RG. 42.352.763-0-SP; JOSIANE GONÇALVES DE OLIVEIRA, brasileira, auxiliar administrativa, CPF 227.076.498-64, portadora da cédula de identidade RG. 34.469.169-X-SP, residentes na Rua Pedro Batista da Silva 57, Conj Hab. Brasil Novo, nesta cidade.

FIDUCIÁRIO/CREDEDOR: OPEA SECURITIZADORA S.A. CNPJ/MF sob nº 02.773.542/0001-22 representado pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, – com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¼, em Brasília-DF, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04.

PRESTAÇÕES VENCIDAS:

(Prestações 114 à 197)

PRESTAÇÕES – SENDO A PRIMEIRA NO VALOR DE R\$1.992,90 COM VENCIMENTO PARA 22/10/2018 E A ÚLTIMA NO VALOR DE R\$522,56 COM VENCIMENTO PARA 22/09/2025, TOTALIZANDO O VALOR DE R\$98.214,53.

Referente ao Instrumento Particular com força de escritura pública, celebrado no dia 22 de Abril de 2009, garantido por ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, referente ao imóvel objeto do R-05 da M. 42.276 L*2, situado na Rua Milton Valeriano da Silva 240, Jardim Novo Bongiovani, nesta cidade.

O valor dos encargos acima posicionado em 09 de Outubro de 2025, correspondente a R\$98.214,53 (noventa e oito mil, duzentos e quatorze reais e cinquenta e três centavos), sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, bem como da/s intimações (por edital) somando-se também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo da presente intimação.

Fica os devedores fiduciantes acima, cientificados que o não cumprimento da referida obrigação no prazo acima estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária OPEA SECURITIZADORA S.A representado pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, – nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97.

Assim sendo, pelo presente EDITAL DE INTIMAÇÃO, fica o devedor fiduciante acima, intimado nos termos da Lei 9.514/97 de Alienação Fiduciária, que será publicado por três (03) dias pela Imprensa local. – Presidente Prudente, 22 de Dezembro de 2025. – Eu,  Bel. Yoshihiro Tomiyoshi, Oficial Substituto, subscrevi. –

O OFICIAL

Bel. LEVY MARIO CELESTINO

A PREVENÇÃO DA DENGUE COMEÇA EM CASA



RECIPIENTES QUE ACUMULAM ÁGUA

Tampe caixas d'água, cisternas e baldes.
Descarte ou cubra pneus, garrafas, copos, tampinhas e vasos.



PLANTAS E ÁREAS VERDES

Evite bromélias ou trate-as com água e sabão.
Retire pratinhos de vasos e mantenha jardins limpos.



AMBIENTES INTERNOS E CALHAS

Mantenha ralos e vasos sanitários fechados.
Limpe calhas e bandejas de geladeira e ar-condicionado.



PISCINAS, OBRAS E ENTULHOS

Você precisa estar atento a qualquer local que acumule água.

Esteja atento. Você pode salvar vidas!

UEPP – Comissão contra a dengue

Publicação legal em O IMPARCIAL é CERTIFICADA!



O jornal certifica as publicações legais, garantindo transparência e segurança jurídica.

AFINAL, O JORNAL É LEGAL.



PROCESSO SELETIVO N° 001/2025 – PREFEITURA MUNICIPAL DE NARANDIBA (SP)

EDITAL DE DIVULGAÇÃO DE GABARITOS E PRAZO DE RECURSO

DANILLO CARVALHO DOS SANTOS, Prefeito do município de Narandiba, Estado de São Paulo, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas por lei, TORNA PÚBLICO o presente Edital para divulgar o que segue:

- O Gabarito da Prova Objetiva, que foi realizada no dia 28 de dezembro de 2025, o mesmo gabarito está disponível no site www.cmmconcursos.com.br bem como no Mural da sede da Administração Pública de Narandiba/SP.
- Os candidatos interessados em interpor recursos relativos ao Gabarito poderão fazê-lo nos dias 30 e 31 de dezembro de 2025, em conformidade com o item 13, do Edital do Processo Seletivo N° 001/2025, no site www.cmmconcursos.com.br na ÁREA DO CANDIDATO.

Sem mais,

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

Narandiba/SP, 29 de dezembro de 2025.

DANILLO CARVALHO DOS SANTOS

Prefeito de Narandiba

PROFESSOR DE EDUCAÇÃO BÁSICA II – CIÊNCIAS

1	C	11	C	21	B
2	B	12	D	22	A
3	D	13	C	23	D
4	A	14	B	24	C
5	C	15	A	25	A
6	A	16	C		
7	B	17	B		
8	D	18	C		
9	A	19	D		
10	B	20	C		

PROFESSOR DE EDUCAÇÃO BÁSICA II – EDUCAÇÃO FÍSICA

1	C	11	C	21	D
2	B	12	D	22	A
3	D	13	C	23	C
4	A	14	B	24	B
5	C	15	A	25	D
6	A	16	C		
7	B	17	B		
8	D	18	C		
9	A	19	D		
10	B	20	C		

PROFESSOR DE EDUCAÇÃO BÁSICA II – GEOGRAFIA

1	C	11	C	21	D
2	B	12	D	22	A
3	D	13	C	23	C
4	A	14	B	24	B
5	C	15	A	25	D
6	A	16	C		
7	B	17	B		
8	D	18	C		
9	A	19	D		
10	B	20	C		

NÍVEL DE ENSINO MÉDIO COMPLETO

AGENTE DE APOIO EDUCACIONAL					
1	C	11	B	21	B
2	D	12	D	22	D
3	B	13	B	23	A
4	A	14	A	24	C
5	C	15	C	25	B
6	B	16	D		
7	A	17	A		
8	D	18	B		
9	A	19	D		
10	C	20	C		

NÍVEL DE ENSINO SUPERIOR

EDUCADOR INFANTIL					
1	C	11	C	21	D
2	B	12	D	22	A
3	D	13	C	23	B
4	A	14	B	24	C
5	C	15	A	25	A
6	A	16	C		
7	B	17	B		
8	D	18	C		
9	A	19	D		
10	B	20	C		

PROFESSOR DE CRECHE

1	C	11	B	21	C
2	D	12	D	22	B
3	B	13	B	23	C
4	A	14	A	24	B
5	C	15	C	25	D
6	B	16	D		
7	A	17	B		
8	D	18	C		
9	A	19	A		
10	C	20	D		

PROFESSOR DE EDUCAÇÃO BÁSICA I

1	C	11	C	21	B
2	B	12	D	22	A
3	D	13	C	23	D
4	A	14	B	24	C
5	C	15	A	25	D
6	A	16	C		
7	B	17	B		
8	D	18	C		
9	A	19	D		
10	B	20	C		

PROFESSOR DE EDUCAÇÃO BÁSICA II – ARTES

1	C	11	C	21	B
2	B	12	D	22	A
3	D	13	C	23	D
4	A	14	B	24	C
5	C	15	A	25	D
6	A	16	C		
7	B	17	B		
8	D	18	C		
9	A	19	D		
10	B	20	C		

PROFESSOR DE EDUCAÇÃO BÁSICA II – LÍNGUA PORTUGUESA

1	C	11	B	21	C
2	D	12	D	22	A
3	B	13	B	23	D
4	A	14	A	24	C
5	C	15	C	25	B
6	B	16	D		
7	A	17	B		
8	D	18	C		
9	A	19	A		
10	C	20	D		

PROFESSOR DE EDUCAÇÃO BÁSICA II – MATEMÁTICA

1	C	11	B	21	B
2	D	12	D	22	C
3	B	13	B	23	B
4	A	14	A	24	A
5	C	15	C	25	D
6	B	16	D		
7	A	17	B		
8	D	18	C		
9	A	19	A		
10	C	20	D		

</div

EDITAIS 30-12 pdf

Código do documento b00754bb-71c9-4945-ae82-8af7da6ab28c



Assinaturas



EDITORIA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167

Certificado Digital

mariavitoria@imparcial.com.br

Assinou

Eventos do documento

29 Dec 2025, 20:57:35

Documento b00754bb-71c9-4945-ae82-8af7da6ab28c **criado** por ARLINDO SINOMAR CALMONA (f26969de-8304-4055-8afc-f2dc0a6b7dc1). Email:mariavitoria@imparcial.com.br. - DATE_ATOM: 2025-12-29T20:57:35-03:00

29 Dec 2025, 20:58:37

Assinaturas **iniciadas** por ARLINDO SINOMAR CALMONA (f26969de-8304-4055-8afc-f2dc0a6b7dc1). Email: mariavitoria@imparcial.com.br. - DATE_ATOM: 2025-12-29T20:58:37-03:00

29 Dec 2025, 20:59:13

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167 **Assinou** Email: mariavitoria@imparcial.com.br. IP: 179.107.7.168 (179.107.7.168.cabonnet.com.br porta: 32054). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,CN=EDITORIA IMPRENSA LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL:55347520000167. - DATE_ATOM: 2025-12-29T20:59:13-03:00

Hash do documento original

(SHA256):8716637bd5f7d204c664da79b24b9f89bb062dd4da74047c55fa2141ff43bca
(SHA512):8bec6e7ed4ac7c8c257ff1a4ea3790d5baf9552d8e7ce16f6179badfbbe2b53bb921f123bcf85a07ec60029884fe3d3839661d2685ef6b7ad1dc4ee09336e476

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign
Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.